

## HIRDETMÉNY

### Lábod új településterve készítésének megindításáról

Tájékoztatjuk a Lábod településen lakóhellyel vagy ingatlan tulajdonnal rendelkező magánszemélyeket, a településen székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozásokat, a településen bejegyzett érdekképviselői és civil szervezeteket, valamint a település területén működő egyházakat, hogy Lábod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/2026. (I.26.) sz. határozatával kezdeményezte **új településtervének** – településfejlesztési tervének és településrendezési tervének – készítését. A terv tartalmi, eljárási szabályai a 419/2021 (VII.15.) Kormányrendeletben elérhetők (<https://njt.hu/jogszabaly/2021-419-20-22>).

Tájékoztatjuk a partnereket, hogy az önkormányzat honlapján ([www.labod.hu](http://www.labod.hu)) megtekinthető a **munkaközi fejlesztési tervlap**, mely a vizsgálati munkarészek, a figyelembe veendő jogszabályok és az előzetes fejlesztési, rendezési információk alapján készült. Felhívjuk a figyelmet, hogy ez nem a végleges állapot! Az elkészült tervet követően lesz majd egy újabb lakossági egyeztetés.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a helyi építési szabályzat a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Kormányrendelet (TÉKA) (<https://njt.hu/jogszabaly/2024-280-20-22>) alapján fog készülni. A fejlesztési tervlap szerinti területhasználatokra a TÉKA előírásait kell figyelembe venni.

Tájékoztatjuk a partnereket, hogy az új terv készítésével kapcsolatban 2026. május 27-én 17 órakor **előzetes lakossági fórumot** tartunk a Művelődési Házban (7551 Lábod Kossuth utca 87.).

Az új terv készítéséhez várjuk a partnerek javaslatait a lakossági fórumon szóban, valamint a lakossági fórumot követően írásban (2026. június 5-ig), a Polgármesternek címzett – papír alapon a (7551 Lábod, Kossuth u. 57.) vagy elektronikus levélben ([kovacsoltan@labod.hu](mailto:kovacsoltan@labod.hu)) e-mail címre küldött – indoklással ellátott véleményben.

Lábod, 2026. május 15.

Kovács Zoltán  
polgármester