

# ADATBEJELENTÉS A MAGÁNSZEMÉLY KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL

ASP  
ADO  
033

Rinyabesenyő Község Önkormányzata

Cím: 7552 Rinyabesenyő, Kossuth utca 7, levelezési cím: 7551 Lábod, Kossuth u. 57.  
Telefon: 82548010, e-mail: onkormanyzatlabod@t-online.hu

## Beküldő viselt neve

titulus

családi név

keresztnév

2. keresztnév

## Beküldő születési neve

titulus

családi név

keresztnév

2.keresztnév

## Beküldő anyjának születési neve

titulus

családi név

keresztnév

2.keresztnév

## Beküldő születési helye, ideje

## Beküldő címe

ország

irányítószám

település

községi terület neve

jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

## Beküldő tartózkodási helye

ország

irányítószám

település

községi terület neve

jellege

házszám

épület

lépcsőház

emelet

ajtó

## Beküldő levelezési címe

|                                  |                      |                      |                      |  |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--|
| ország                           | irányítószám         | település            |                      |  |
| <input type="text" value="HUN"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |                      |  |
| közterület neve                  |                      | jellege              | házszám              |  |
| <input type="text"/>             |                      | <input type="text"/> | <input type="text"/> |  |
| épület                           | lépcsőház            | emelet               | ajtó                 |  |
| <input type="text"/>             | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |  |
| postacím                         | postafiók            |                      |                      |  |
| <input type="text"/>             | <input type="text"/> |                      |                      |  |

## Beküldő adóazonosító jele

## Beküldő emailcíme

## telefonszáma

## Meghatalmazott?

## Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?

## Előzmény információ

# Rinyabesenyő Község Önkormányzata

Cím: 7552 Rinyabesenyő, Kossuth utca 7, levelezési cím: 7551 Lábod, Kossuth u. 57.  
Telefon: 82548010, e-mail: onkormanyzatlabod@t-online.hu

ASP

ADO

033

## ADATBEJELENTÉS

a magánszemély kommunális adójáról

### FŐLAP

Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.  
(Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

#### I. Az adatbejelentés fajtája

1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés  2. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

#### II. Az adatbejelentő adatai

##### 1. Az adatbejelentő neve

| titulus              | családi név          | első utónév          | második utónév       |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

##### 2. Születési helye

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <input type="text"/> | város/község |
|----------------------|--------------|

##### 3. Születési ideje

##### 4. Anyja születési családi és utóneve

| titulus              | családi név          | első utónév          | második utónév       |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

##### 5. Adóazonosító jele

##### 6. Adószáma

##### 7. Statisztikai számjele

##### 8. Székhelye, lakóhelye

| ország               | irányítószám         | város / község       |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

HUN

| közterület neve      | közterület jellege   | házszám              |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

| épület               | lépcsőház            | emelet (szint)       | ajtó                 | helyrajzi szám       |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

##### 9. Levelezési címe

| ország               | irányítószám         | város/község         |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

HUN

|                      |                      |                      |                      |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| közterület neve      |                      | közterület jellege   |                      | házzszám             |
| <input type="text"/> |                      | <input type="text"/> | <input type="text"/> |                      |
| épület               | lépcsőház            | emelet (szint)       | ajtó                 | helyrajzi szám       |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| postafiók            |                      |                      |                      |                      |
| <input type="text"/> |                      |                      |                      |                      |

10. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől)

|                      |                      |                      |                      |
|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| titulus              | családi név          | első utónév          | második utónév       |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Telefonszáma         | <input type="text"/> | e-mail címe          | <input type="text"/> |

**III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada**

1. Az adatbejelentő tulajdonos , tulajdoni hányada  /
2. Az adatbejelentő bérlő , tulajdoni hányada  /
3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja , tulajdoni hányada  /
- 3.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege
- 3.2  Kezelői jog  Vagyonkezelői jog  Haszonélvezeti jog  Használat joga

**IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja**

1. Új ingatlan
- 1.1. Új építmény  1.2. Új telek
2. Új ingatlan szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)
- 2.1. Új építmény szerzése  2.2. Új telek szerzése
3. Vagyon értékű jog alapítása  4. Vagyon értékű jog megszűnése  5. Bérleti jog alapítása
6. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
7. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése
8. Az erdőnek minősülő telek esetében
- 8.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván  8.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése.
9. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése
10. Az építmény megszűnése
- 10.1. Az építmény megsemmisülése  10.2. Az építmény lebontása
11. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja

**V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja**

1. Adókötelezettség változására okot adó körülmény

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja

## VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. Ingatlan megszűnése

1.1. Az építmény megszűnése

1.2. A telek megszűnése

2. Az ingatlan elidegenítése (Pl. adásvétel, ajándékozás)

2.1. Az építmény elidegenítése

2.2. A telek elidegenítése

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Bérleti jog megszűnése

6. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

7. A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

8. A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

9. A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése

10. A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

11. A telek építménnyel való beépítése

12. Egyéb

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja

## VII. Az adótárgy címe

1. Címe

ország irányítószám város/község

HUN

közterület neve

közterület jellege

házsám

épület

lépcsőház

emelet (szint)

ajtó

2. Helyrajzi száma

Fekvése

## VIII. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma

1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás

db

2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás

db

- |   |                               |    |   |                               |    |
|---|-------------------------------|----|---|-------------------------------|----|
| <input type="checkbox"/> 3. Üdülő         | <input type="text" value=""/> | db | <input type="checkbox"/> 4. Kereskedelmi egység                                   | <input type="text" value=""/> | db |
| <input type="checkbox"/> 5. Szállásépület | <input type="text" value=""/> | db | <input type="checkbox"/> 6. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény             | <input type="text" value=""/> | db |
| <input type="checkbox"/> 7. Telek         | <input type="text" value=""/> | db | <input type="checkbox"/> 8. Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | <input type="text" value=""/> | db |

### IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

1. Önkormányzati rendeleti adómentesség  db

### X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok

### XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

|         |            |  |
|---------|------------|--|
|         | 2018.09.27 |  |
| helység | dátum      | az adózó vagy képviselője<br>(meghatalmazottja) aláírása |

Jelölje a megfelelőt

- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő